



Адрес: Московская область, Талдомский городской округ, с. Великий Двор.

Описание:

Предлагается к покупке комфортный дом в деревне, по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, с. Великий Двор. Площадь с учетом вспомогательных помещений 120 м²; общая площадь - 58,8 м². Год постройки 1970. Состояние ремонта (с учетом «возраста») «Заезжай и живи»; часть мебели «бонус» новому собственнику. Электричка на Москву (ст. Лебзино) в шаговой доступности (около 15 минут от дома); регулярные автобусы до города.

- По дому: материал - бревно; крыша – новая (железо 2021 год); фундамент ленточный; проводка новая; санузел в доме(биотуалет), душевая кабина (обогреватель на 50 л., есть мини сауна); веранда; подполы; чердак. Две функционирующие печи (переложены в 2005 году).
- Коммуникации – газ (по границе), отопление печное; водопровод проведен (общая скважина в деревне); свет; канализация местная.
- Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) площадью 1327 м². На участке имеются – теплица; три сарая; плодово-ягодные насаждения.
- В деревне создана отличная социально-бытовая инфраструктура. Имеются: два магазина, почта, фельдшерский пункт. Все дома имеют водопровод (общая скважина в деревне) и газ. Асфальтированный круглогодичный подъезд. Приятное, тихое место для отдыха и постоянного

проживания.

Цена указана с учётом оформления всех необходимых документов. Интересующая Вас информация по телефону. Просмотры осуществляются по предварительной договоренности в удобное для Вас время! Торг присутствует.

Тип: Продажа

Цена: 4400000 RUB

Комнат: 2

Спален: 2

Статус: Предложение

Собственность: Апартаменты

Площадь дома: 120

Год постройки: 1900